



# झारखण्ड गजट

## असाधारण अंक

### झारखण्ड सरकार द्वारा प्रकाशित

---

संख्या- 27 राँची, सोमवार, 18 पौष, 1939 (श०)  
8 जनवरी, 2018 (ई०)

---

#### राजस्व, निबंधन एवं भूमि सुधार विभाग

-----  
राज्यादेश  
2 जनवरी, 2018

संख्या- 05/स० भू० देव० (AIIMS)-197/2017-11/रा०,  
सेवा में,

महालेखाकार (लेखा एवं हकदारी)  
झारखण्ड, पो०.डोरण्डा, राँची ।

विषयः. मंत्रिपरिषद की बैठक दिनांक 26 दिसम्बर, 2017 में मद संख्या- 06 के रूप में लिये गये निर्णय के आलोक में राजस्व विभागीय संकल्प संख्या-4306/रा०, दिनांक 24 अक्टूबर, 2014 की कंडिका-4 (f) को शिथिल करते हुए देवघर जिलान्तर्गत देवीपुर अंचल के विभिन्न मौजा, थाना सं०, खाता सं० एवं प्लॉट सं० में अंतर्निहित कुल रकबा-236.92 एकड़ गैरमजरुआ खास एवं आम भूमि किस्म-रैयती भूमि (SPIADA द्वारा अधिग्रहित), परती कदीम, रास्ता, आहर, नाला, गढ़हा एवं गोचर भूमि (गोचर भूमि का रकबा- 35.27 एकड़) (विस्तृत विवरणी संलग्न अनुलग्नक-I)

पर AIIMS की स्थापना हेतु स्वास्थ्य, चिकित्सा एवं परिवार कल्याण मंत्रालय, भारत सरकार को निःशुल्क स्थायी भूहस्तांतरण एवं उक्त भूमि के निबंधन में निबंधन शुल्क एवं मुद्रांक शुल्क प्रभार्य नहीं होने के संबंध में ।

आदेशः. स्वीकृत ।

- i) प्रासंगिक मामले में प्रस्तावित गोचर भूमि रकबा- **35.27** एकड़ भूमि के प्रतिपूर्ति हेतु देवघर जिलान्तर्गत अंचल-सारवां एवं मधुपुर के विभिन्न मौजा, थाना सं०, खाता सं० एवं प्लॉट सं० में अंतर्निहित कुल रकबा- **35.27** एकड़ परती कदीम भूमि को उपायुक्त, देवघर के आदेश सं०-**2831/रा०**, दिनांक **13 नवम्बर, 2017** द्वारा गोचर अधिसूचित किया गया है । (संलग्न अनुलग्नक-II)
- ii) इस शर्त के साथ स्वीकृति दी जाती है कि उपायुक्त, देवघर प्रस्तावित भूमि के हस्तांतरण से संबंधित सभी खातो एवं प्लॉटों में अंकित रकबा का खतियान एवं अन्य राजस्व कागजातों से सत्यापन एवं मिलान कर आश्वस्त होने के पश्चात् ही भूमि हस्तांतरण की कार्रवाई करेंगे ।
- iii) उपायुक्त, देवघर यह सुनिश्चित करेंगे कि यदि प्रस्ताव में सन्निहित भूमि वन भूमि अथवा जंगल-झाड़ी भूमि है तो वन संरक्षण अधिनियम, **1980** के तहत सक्षम प्राधिकार से अनापत्ति प्रमाण-पत्र निर्गत किये जाने तथा पर्यावरण एवं वन मंत्रालय, भारत सरकार से अंतिम स्वीकृति मिलने के उपरांत ही भूमि विमुक्त करने की कार्रवाई की जायेगी ।
- iv) अन्य सभी शर्तें एवं इस्टेट मैनुअल में निहित प्रावधानों एवं समय-समय पर सरकार द्वारा निर्गत निदेशों के अनुरूप लागू होगी ।
- v) जिस प्रयोजन हेतु भूमि का हस्तांतरण किया जा रहा है, उसमें भूमि की आवश्यकता नहीं रहने अथवा निर्धारित अवधि तक भूमि का उपयोग नहीं किये जाने पर भूमि स्वतः राजस्व, निबंधन एवं भूमि सुधार विभाग को वापस हो जायेगी ।
- vi) इस मामले में निबंधन शुल्क एवं मुद्रांक शुल्क देय नहीं होगा ।

झारखण्ड राज्यपाल के आदेश से,

**उदय प्रताप,**

सरकार के संयुक्त सचिव ।

-----

**अनुलग्नक- I****भूमि की विवरणी :-**

क्रम	अभिलेख संख्या	जिला	अंचल	मौज़ा	थाना संख्या	खाता संख्या	दाग संख्या	रकबा (एकड़ मे )	भूमि का किस्म/विभाग का नाम
01.	16/17-18	देवघर	देवीपुर	सुल्तानपुर	296	23 क	124	1.41	रैयती भूमि (SPIADA द्वारा अधिग्रहित)
						23 क	182	0.98	
						23 क	183	0.42	
						23 क	123	0.35	
						23 क	122	0.07	
						23 क	129	0.10	
						23 क	130	0.18	
						23 क	129	0.43	
						23 क	176	0.15	
						23 क	174	0.16	
						23 क	173	0.48	
						23 क	161	0.10	
						1	181	1.25	
						1	127	0.29	
						1	134	3.50	
						4	180	0.32	
						4	160	0.20	
						8	119	0.34	
						8	120	0.19	
						8	131	0.08	
						8	172	0.87	
						8	159	0.31	
						10	164	0.35	
						15	179	0.14	
						15	178	0.22	
						15	177	0.15	
						18	128	0.30	
						18	165	0.17	
						18	162	1.91	
						18	166	2.18	
						18	168	1.99	
						21	163	0.26	
						23	184	0.96	

						23	126	0.07	
						23	125	0.30	
						23	175	0.10	
				रामपुर	183	2	310	0.08	
						2	314	0.85	
						3	361	0.72	
						3	362	0.08	
						3	363	0.81	
						6	256	0.45	
						6	260	0.32	
						6	352	0.18	
						6	354	0.05	
						6	365	0.31	
						6	368	0.18	
						6	369	2.62	
						6	370	0.11	
						6	371	0.22	
						6	372	3.52	
						6	375	0.21	
						6	382	0.59	
						6	383	0.31	
						6	389	0.16	
						6	390	0.30	
						6	392	0.08	
						6	392	0.08	
						6	393	0.08	
						6	397	0.61	
						6	409	5.63	
						6	436	0.03	
						6	442	4.82	
						6	443	1.45	
						6	449	14.11	
						6	450	1.92	
						7	324	0.19	
						8	329	0.04	
						8	342	0.55	
						8	353	0.25	
						8	429	1.09	
						9	322	0.22	
									रैयती भूमि (SPIADA द्वारा अधिग्रहित)

[illegible]

						16	320	0.30	रैयती भूमि (SPIADA द्वारा अधिग्रहित)
						16	328	0.42	
						16	384	0.08	
						16	388	0.50	
						16	410	0.83	
						16	418	0.34	
						18	385	0.83	
						18	421	0.13	
						18	422	0.11	
						18	423	1.39	
						19	321	0.02	
						21	261	1.10	
						21	297	1.21	
						21	304	0.67	
						21	305	0.23	
						21	307	0.02	
						21	313	0.45	
						21	315	2.15	
						21	317	0.35	
						21	325	0.10	
						21	336	0.48	
						21	337	0.02	
						21	414	9.50	
						21	415	0.42	
						21	417	0.17	
						21	430	4.36	
						21	431	0.12	
						21	435	0.20	
						21	437	1.41	
						24	402	1.20	
						24	403	1.85	
						25	341	0.11	
						25	376	0.34	
						25	378	0.03	
						27	311	0.11	
						27	339	0.29	
						27	350	0.15	
						27	357	0.14	
						27	386	0.08	

						27	387	0.41	रैयती भूमि (SPIADA द्वारा अधिग्रहित)
						27	395	0.26	
						27	396	0.01	
						27	413	0.90	
						27	386/470	0.02	
						29	377	0.15	
						29	379	0.03	
						29	380	0.10	
						29	400	0.37	
						29	401	0.33	
						29	378/471	0.01	
						30	349	0.42	
						30	351	0.03	
						30	394	0.34	
			उत्तिमपुर	182	1	11	1.32		
					1	12	0.32		
					1	14	0.22		
					1	15	1.01		
					1	16	0.38		
					1	17	0.42		
					2	25	0.28		
					2	26	1.77		
					2	27	0.75		
					2	28	0.62		
					2	29	0.26		
					2	30	0.82		
					2	32	0.38		
					2	33	1.46		
					2	34	1.22		
					2	35	0.31		
					2	36	3.30		
					2	38	1.80		
					2	39	1.37		
					2	41	0.15		
					2	42	0.18		
					2	43	3.78		
					2	44	0.08		
					2	45	0.41		
					2	46	0.52		

## झारखण्ड गजट (असाधारण) सोमवार, 8 जनवरी, 2018

						2	47	2.19	
						2	48	0.21	
						2	49	0.27	
						2	50	8.90	
						2	51	2.55	
कुल								169.10	
02	04/17-18	देवघर	देवीपुर	उत्तिमपुर	182	03	07	0.16	परती कदीम
							08	0.14	
							09	0.15	
							13	1.50	
							31	1.19	
							37	1.50	
कुल								4.64	
03	05/17-18	देवघर	देवीपुर	सुल्तानपुर	296	25	169	0.90	परती कदीम
							170	0.24	
							186	3.55	
कुल								4.69	
04	09/17-18	देवघर	देवीपुर	रामपुर	183	31	447	0.61	परती कदीम
							439	2.07	
							438	0.81	
							434	0.01	
							433	0.01	
							432	6.00	
							427	0.31	
							374	0.07	
							366	0.22	
							335	0.03	
							334	0.13	
							318	0.10	
							316	0.01	
							312	0.02	
							306	0.05	
							296	0.03	
							274	1.98	
कुल								12.46	
05	10/17-18	देवघर	देवीपुर	रामपुर	183	31	448	0.37	रास्ता
							446	0.28	रास्ता
							416	1.10	रास्ता
						03	348	0.04	

									आहर
कुल								1.79	
06	11/17-18	देवघर	देवीपुर	सुल्तानपुर	296	25	171	2.98	आहर
कुल								2.98	
07	15/17-18	देवघर	देवीपुर	उत्तिमपुर	182	03	18	0.83	नाला
							40	4.72	गरहा
							53	0.20	रास्ता
							57	0.24	रास्ता
कुल								5.99	
08	06/17-18	देवघर	देवीपुर	रामपुर	183	31	338	2.68	गोचर
							373	1.60	गोचर
							406	21.00	गोचर
							407	0.28	गोचर
							408	0.63	गोचर
							411	0.04	गोचर
							412	0.04	गोचर
कुल								26.27	
09	13/17-18	देवघर	देवीपुर	सुल्तानपुर	296	25	185	9.00	गोचर
कुल								9.00	
सकल कुल								236.92	

ह०/-

सरकार के संयुक्त सचिव ।

-----